
Zápis č. 6/2026

z jednání představenstva ze dne 19. května 2026 od 7:00 hodin.

Přítomni:

členové představenstva: Petra Horáková, Jindřich Bajer, Andrea Vojtěchová

členové kontrolní komise: Dagmar Pavlíčková

právní oddělení: Jana Barkmanová, Bc. Iveta Cafourková.

Program:

1. Zahájení
2. Zhodnocení shromáždění delegátů
3. Zápis bytového úseku
4. Rekonstrukce nebytových prostor
5. Různé
6. Závěr

1. Zahájení

Předsedkyně představenstva Petra Horáková přivítala přítomné a zahájila jednání v 7:00 hodin. Vyzvala všechny přítomné k vypnutí všech elektronických zařízení a sdělila, že nahrávání jednání je nepřipustné.

2. Zhodnocení shromáždění delegátů

Všichni přítomní zhodnotili shromáždění delegátů, které proběhlo dne 13.5.2026.

3. Zápis bytového úseku

Představenstvo projednalo zápis bytového úseku.

Představenstvo bere na vědomí Zápis č. 6 bytového úseku.

4. Rekonstrukce nebytových prostor

J. Barkmanová informovala přítomné o nutnosti výměny svítidel v nebytovém prostoru na adrese Jičínská 1372 v Mladé Boleslavi v prodejně potravin. Dále informovala o uvolněném nebytovém prostoru na Václava Klementa 804, který bude nutné zrekonstruovat.

Představenstvo schvaluje výměnu osvětlení v nebytovém prostoru na adrese Jičínská 1372 v Mladé Boleslavi v prodejně potravin, kterou zhotoví Ladislav Málek, cena za dílo činí 59.557,71 Kč.

Hlasování

Pro: 3 (všichni přítomní členové představenstva)

Proti: 0

Zdržel se: 0

SCHVÁLENO

5. Různé

- Žádost pana Trejtnara na pronájem skladu barev za účelem uskladnění starých spotřebičů.

Představenstvo schvaluje pronájem skladu barev areálu SBD Mladá Boleslav panu Miloši Trejtnarovi od 1.7.2026 za částku 1.000 Kč měsíčně.

Hlasování

Pro: 3 (všichni přítomní členové představenstva)

Proti: 0

Zdržel se: 0

SCHVÁLENO

- Bc. Cafourková předložila představenstvu návrh na vypovězení Smlouvy a zajišťování správy Společenství vlastníků jednotek domu Žižkova 649, 293 01 Mladá Boleslav, a to z důvodu mnohaleté nekomunikace ohledně prošlého funkčního období.

Představenstvo schvaluje vypovězení Smlouvy o zajišťování správy Společenství vlastníků jednotek domu Žižkova 649, 293 01 Mladá Boleslav.

Hlasování

Pro: 3 (všichni přítomní členové představenstva)

Proti: 0

Zdržel se: 0

SCHVÁLENO

- Představenstvo požaduje sdělení následujících informací:
 - předání a převzetí pracovního místa - Dvořák x Musil
 - Výstup z kontroly všech nebytových prostor ve vlastnictví družstva (zda byly všechny kontroly provedeny, kde byly zjištěny závady a návrh na jejich odstranění)
- V průběhu června bude řešeno s technickým oddělením rozdělení činností.

6. Závěr

Předsedkyně představenstva ukončila jednání v 8:15 hodin.

Usnesení:

Představenstvo schvaluje výměnu osvětlení v nebytovém prostoru na adrese Jičínská 1372 v Mladé Boleslavi v prodejně potravin, kterou proveden Ladislav Málek, cena za dílo činí 59.557,71 Kč.

Představenstvo schvaluje pronájem skladu barev v areálu SBD Mladá Boleslav panu Miloši Trejtnarovi od 1.7.2026 za částku 1.000 Kč měsíčně.

Představenstvo schvaluje vypovězení Smlouvy o zajišťování správy Společenství vlastníků jednotek domu Žižkova 649, 293 01 Mladá Boleslav.

Na vědomí:

Představenstvo bere na vědomí Zápis č. 6 bytového úseku.

Zapsala: J. Barkmanová



Petra Horáková
předsedkyně představenstva



V Mladé Boleslavi dne 20. května 2026

