
Zápis č. 2/2026

z jednání představenstva ze dne 10. února 2026 od 17:15 hodin.

Přítomni:

členové představenstva: Petra Horáková, Jindřich Bajer, Ing. Jaroslav Musil, Andrea Vojtěchová,

členové kontrolní komise: Tomáš Rösler, Dagmar Pavlíčková

právní oddělení: Jana Barkmanová, Bc. Iveta Cafourková

technické oddělení: Petr Kordač

Program:

1. Zahájení
2. Rekonstrukce garsoniér
3. Sdělení správce – výroční zpráva
4. Zápis bytového úseku
5. Různé
6. Závěr

1. Zahájení

Předsedkyně představenstva Petra Horáková přivítala přítomné a zahájila jednání v 17:15 hodin. Vyzvala všechny přítomné k vypnutí všech elektronických přístrojů a sdělila, že nahrávání jednání je nepřípustné.

2. Rekonstrukce garsoniér

Vedoucí technického oddělení Petr Kordač předložil nabídky upravené dle požadavků z posledního jednání na rekonstrukce:

- garsoniéry na adrese Jičínská 1372,
- bytu 2+1 na adrese Jičínská 1361,
- nabídku na výměnu kuchyně a podlahy v bytě 3+1 na adrese Jičínská 1361.

Představenstvo projednalo nabídky kuchyní z Ikei pro porovnání s nabídkami od firmy Profist.

Představenstvo schvaluje rekonstrukci garsoniérů na adrese Jičínská 1372, kterou provede firma Profist s.r.o., cena za dílo činí 260.276,01 Kč bez DPH.

Hlasování

Pro: 4 (všichni členové představenstva)

Proti: 0

Zdržel se: 0

SCHVÁLENO

Představenstvo schvaluje rekonstrukci bytu 2+1 na adrese Jičínská 1361, kterou provede firma Profist s.r.o., cena za dílo činí 400.977,19 Kč bez DPH.

Hlasování

Pro: 4 (všichni členové představenstva)

Proti: 0

Zdržel se: 0

SCHVÁLENO

Představenstvo schvaluje rekonstrukci kuchyně včetně podlahy v bytě 3+1 na adrese Jičínská 1361, kterou provede firma Profist s.r.o., cena za dílo činí 144.763,80 Kč bez DPH + cca 15.000 Kč včetně DPH za myčku.

Hlasování

Pro: 4 (všichni členové představenstva)

Proti: 0

Zdržel se: 0

SCHVÁLENO

3. Sdělení správce – výroční zpráva

Představenstvo projednalo sdělení správce do výroční zprávy SVJ.

Představenstvo schvaluje sdělení správce do výroční zprávy pro SVJ.

Hlasování

Pro: 4 (všichni členové představenstva)

Proti: 0

Zdržel se: 0

SCHVÁLENO

4. Zápis bytového úseku

Představenstvo projednalo zápis bytového úseku.

5. Různé

Informace o shromáždění SVJ Jana Palacha 1102.

Řešení vánočního osvětlení – světla se nechají na stromě.

Informace o budoucích opravách v nebytových prostorech.

6. Závěr

Předsedkyně představenstva ukončila jednání v 18:30 hodin.

Usnesení:

Představenstvo schvaluje rekonstrukci garsoniéry na adrese Jičínská 1372, kterou provede firma Profist s.r.o., cena za dílo činí 260.276,01 Kč bez DPH.

Představenstvo schvaluje rekonstrukci bytu 2+1 na adrese Jičínská 1361, kterou provede firma Profist s.r.o., cena za dílo činí 400.977,19 Kč bez DPH.

Představenstvo schvaluje rekonstrukci kuchyně včetně podlahy v bytě 3+1 na adrese Jičínská 1361, kterou provede firma Profist s.r.o., cena za dílo činí 144.763,80 Kč bez DPH + cca 15.000 Kč včetně DPH za myčku.

Představenstvo schvaluje sdělení správce do výroční zprávy pro SVJ.

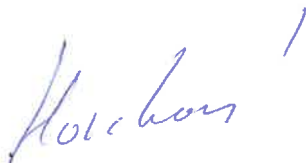
Na vědomí:

Představenstvo bere na vědomí zápis bytového úseku.

Zapsala: J. Barkmanová



Petra Horáková
předsedkyně představenstva



V Mladé Boleslavi dne 16. února 2026

