

---

**SBD Mladá Boleslav nabízí k prodeji byt č. 105 na adrese Václava Klementa 336 v Mladé Boleslavi.**

**Minimální kupní cena: 1.850.000,- Kč**

**Termín podání nabídek: 18.9.2020 do 10.00 hodin**

Pozemek parc. č. st. 3537, na němž je postavena budova č.p. 336, je zapsán na LV č. 10503, budova na LV č. 4446 pro k.ú. Mladá Boleslav u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, katastrální pracoviště Mladá Boleslav. Budova byla zkolaudována v roce 1968. Na základě prohlášení vlastníka budovy o vymezení jednotek dle zák. č. 72/1994 Sb. byla rozdělena na bytové jednotky a předmětná bytová jednotka je ve vlastnictví družstva. V domě je založeno společenství vlastníků jednotek. Výše měsíčních úhrad včetně záloh za služby pro 1 osobu činí cca 2.500,- Kč.

Jedná se o byt 1+1 o podlahové ploše 34,39 m<sup>2</sup>. Byt sestává z jednoho pokoje o podlahové ploše 21,93 m<sup>2</sup>, kuchyně 3,80 m<sup>2</sup>, předsíně 3,37 m<sup>2</sup>, koupelny 2,36 m<sup>2</sup>, WC 1,12 m<sup>2</sup>. K bytu přináleží sklep o výměře 1,81 m<sup>2</sup>. V bytě je původní vana a umyvadlo, okna jsou vyměněná, plastová. V bytě není kuchyňská linka, sporák. Elektroměr i plynoměr jsou odpojeny.

### **Účastníci řízení**

Nabídky mohou podávat svéprávné fyzické osoby i právnické osoby. Každý může podat pouze jednu nabídku, účastníkem řízení se stává ten, kdo předloží písemnou nabídku na sekretariát družstva do stanoveného termínu

### **Prohlídka převáděného majetku**

Prohlídka bytové jednotky se uskuteční na místě samém, tj. na adrese Mladá Boleslav, třída Václava Klementa 336, sraz účastníků je před domem č.p. 336, a to:

**v úterý 1.9.2020 v 9.00 hodin**

**v úterý 1.9.2020 v 15.00 hodin**

**v úterý 8.9.2020 v 9.00 hodin**

**v úterý 8.9.2020 v 15.00 hodin**

### **Povinný obsah a forma nabídky**

Vlastní nabídka musí být předložena v českém jazyce a musí obsahovat tyto údaje:

1. Jméno a příjmení, rodné číslo, adresa trvalého pobytu, závazná adresa pro doručování (pokud je odlišná od adresy trvalého pobytu);
2. V případě nabytí do společného jmění manželů musí být uvedeny identifikační údaje obou manželů;
3. Pokud se jedná o právnickou osobu – název firmy, IČ, sídlo, jméno jednatele nebo zmocněné osoby, která za právnickou firmu jedná. V případě zmocněnce doložit plnou moc k zastupování;
4. Nabízená výše kupní ceny, která musí být uvedena číselně i slovně v Kč, přičemž v případě rozdílu mezi číselnou a slovní hodnotou má přednost slovní hodnota. Nabídka, která obsahuje nižší nabídku, než je vyhlášená minimální cena, nebude do řízení zahrnuta;

5. Vlastní nabídka musí být podepsána. V případě nabytí do společného jmění manželů musí být nabídka podepsána oběma manžely.
6. Účastníci mohou dále nepovinně uvést další údaje (telefon, e-mail)
7. K podání nabídky může účastník použít formulář „nabídka“

Nabídka se předkládá v uzavřené, zalepené obálce. Obálka musí být zřetelně označena názvem „**Nabídka byt 336/105**“.

Vzor nabídky máte uveden na konci textu

### **Doručení obálek s nabídkami**

1. Obálky s nabídkami musí být družstvu doručeny **do 18.9.2020 do 10.00 hodin včetně**. Za okamžik doručení obálky s nabídkou je bez ohledu na způsob doručení považováno skutečné převzetí obálky s nabídkou sekretářkou družstva na adrese  
SBD Mladá Boleslav  
sekretariát, kancelář č. 14  
Na Radouči 1221  
293 01 Mladá Boleslav
2. Obálku s nabídkou lze doručit osobně nebo prostřednictvím poštovní služby. Při doručení nabídky prostřednictvím poštovní služby musí být zalepená obálka s označením nabídka vložena do doručované zásilky. Za včasné doručení obálky s nabídkou odpovídá účastník. Případné zdržení doručení obálky s nabídkou zaviněné poštou jde k tíži účastníka.
3. Nabídky nelze doručit cestou datové schránky.
4. Všechny doručené a přijaté obálky s nabídkami budou opatřeny pořadovým číslem, datem, hodinou a minutou přijetí a budou zapsány do seznamu doručených obálek s nabídkami.
5. Obálka s nabídkou musí být družstvu doručena, nikoliv pouze podána k přepravě do konce lhůty pro podání nabídek. Obálky s nabídkami, které budou doručeny družstvu po uplynutí této lhůty, nebudou posuzovány a hodnoceny.

### **Otevírání obálek se uskuteční 21.9.2020 v 16.00 hodin na zasedání představenstva družstva.**

Jako jediné kritérium pro výběr nabyvatele se stanovuje výše nabízené ceny. Nabyvatelem se stane ten, který nabídne nejvyšší kupní cenu.

Výsledek bude oznámen všem účastníkům do 7 pracovních dnů od data otevírání obálek.

Ing. Jaroslav Musil v.r.  
předseda představenstva

V Mladé Boleslavi dne 25.8.2020

---

Stavební bytové družstvo Mladá Boleslav

Na Radouči 1221

293 01 Mladá Boleslav

## Nabídka – byt 336/105

**Zájemce**

**Jméno a příjmení** .....

**Rodné číslo** .....

**Trvalý pobyt** .....

**Závazná adresa pro doručování** .....

**Manžel/ka**

**Jméno a příjmení** .....

**Rodné číslo** .....

**Trvalý pobyt** .....

**Závazná adresa pro doručování** .....

**Firma**

**Název** .....

**IČ** .....

**Sídlo** .....

**Jednatel** .....

**Zmocněnec** .....

**Nabízená výše kupní ceny v Kč** .....

**slovy** .....

**telefon** .....

**e-mail** .....

.....  
místo, datum, podpis